



# Amtliche Bekanntmachungen

## [Sulzberger Bürgerblatt Nr. 11 vom 12.03.2015](#)

### **Hausbesitzer aufgepasst!**

Wer im Fördergebiet (im Wesentlichen Teile des Dorfgebietes Sulzberg) privater Grundstücks- oder Hauseigentümer ist, dem können Fördermittel bei bestimmten geplanten Bauvorhaben vom Amt für Ländliche Entwicklung Schwaben (ALE) zur Verfügung gestellt werden.

Wir wollen Sie an dieser Stelle über Fördermöglichkeiten privater Maßnahmen informieren, denn diese sind auch ein wichtiger Bestandteil der Dorferneuerung.

Gefördert werden beispielsweise Um-, An-, Ausbaumaßnahmen an bestehenden Gebäuden, Generalsanierung und Revitalisierung leerstehender Bausubstanz, eine dorfgerechte Fassadengestaltung (Rückbau baulicher Missstände) sowie eine damit verbundene energetische Ertüchtigung von Gebäuden. Darüber hinaus gibt es weitere Fördermöglichkeiten für die dorfgemäße Gestaltung von Vorbereichen und Hofräumen. Nicht gefördert werden können Reparaturen und Bauunterhaltsmaßnahmen sowie Maßnahmen an Gebäuden der 80er Jahre und jünger.

Ein Flyer des ALE Schwaben über das Leistungsspektrum privater Maßnahmen in der Dorferneuerung ist im Rathaus erhältlich. Beispiele sind auch auf der Homepage ([www.ale-schwaben.bayern.de](http://www.ale-schwaben.bayern.de)) dargestellt.

**Wichtig:** Eine Förderung ist nur möglich, wenn **vor** Baubeginn (vor Auftragsvergabe) ein förmlicher Antrag und eine schriftliche Zustimmung vom ALE Schwaben vorliegen. Eine Kombination mit anderen Förderprogrammen (z. B. Wohnungsbauförderung, KfW-Banken) ist meist problemlos möglich.

Sollte Ihr Interesse geweckt sein oder Ideen für eine private Maßnahme im Fördergebiet von Sulzberg bereits daheim diskutiert werden, wenden Sie sich bitte rechtzeitig an den Vorsitzenden der Teilnehmergeinschaft, Herrn Birk, Tel. 08282 / 92-0 beim ALE Schwaben oder an die örtlichen Mitglieder der Vorstandschaft. Wir helfen Ihnen gerne weiter.

Bei einer kostenlosen Bauberatung vor Ort geben die fachkundigen Mitarbeiter des Amtes oder der beauftragte Planer der Dorferneuerung wichtige Hinweise zu den geplanten Baumaßnahmen und dem Förderablauf. Zudem bietet das ALE Schwaben die Möglichkeit einer kostenlosen Beratung über energetische Belange einer Maßnahme.

*Thomas Hartmann*  
1. Bürgermeister