

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

wenn das Jahr sich zum Ende neigt, ist die Zeit, auf die vergangenen 12 Monate zurückzublicken und sich zu fragen: Was haben wir erreicht? Worauf können wir stolz sein? Welche Weichen wurden gestellt? Auf den folgenden Seiten haben wir einige der wichtigsten Themen unserer Marktgemeinde Sulzberg für Sie zusammengefasst.



Auch das Jahr 2022 war in vielen Bereichen noch stark von der Corona-Pandemie geprägt. Glücklicherweise ist mittlerweile ein wenig Entspannung eingetreten. Das gesellschaftliche Leben konnte nach und nach wieder Fahrt aufnehmen, das schmerzlich vermisste persönliche Miteinander ist endlich wieder möglich. Zugleich hat uns der Krieg in der Ukraine zutiefst erschüttert. Die damit einhergehenden steigenden Energiekosten wie auch die hohe Inflation sind große Herausforderungen für uns alle. Zu den zentralen Themen in unserer Gemeinde gehörte auch heuer die Dorferneuerung Sulzberg – ein langwieriges und ehrgeiziges Projekt, in dessen Verlauf unsere Ortsmitte ihr Gesicht verändert. Bei den umfangreichen Maßnahmen konnten wir auf viel Gutes aus der Vergangenheit aufbauen. Mein Amtsvorgänger Thomas Hartmann hat die Geschicke des Marktes Sulzberg 24 Jahre gelenkt und die Dorferneuerung in die Wege geleitet. Was Sulzberg heute ausmacht, trägt in vielen Bereichen seine Handschrift.

Große Projekte können nur durch ein enges, konstruktives und kooperatives Miteinander erfolgreich realisiert werden. So erfolgt unsere Dorfentwicklung in intensiver Zusammenarbeit mit dem Amt für Ländliche Entwicklung (ALE), den Teilnehmern der TG Sulzberg II, den Planungsbüros, den Bürgerinnen und Bürgern sowie der Gemeindeverwaltung. Ich freue mich und bin dankbar, dass ich mich bei dieser wie auch bei anderen Herausforderungen auf starke Partner verlassen kann, die auch unter erschwerten Bedingungen stets ihr Bestes geben:

Auf meine Kolleginnen und Kollegen im Marktgemeinderat. Auf meine Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter – sei es in der Kernverwaltung, den Kinderbetreuungseinrichtungen, dem Bauhof, der Jugend- und Seniorenarbeit, der Wasserversorgung, Gemeindebücherei oder Schule. Auf unsere Unternehmen, Vereine, Kirchen und Institutionen in der Gemeinde. Auf Sie, liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger.

Dafür und für das gute Miteinander, den intensiven Austausch und das gemeinsame Voranbringen unserer zahlreichen Projekte danke ich Ihnen ganz herzlich. Denn wir alle sind für den Zusammenhalt in unserer Gemeinde und für deren Gesamterfolg mitverantwortlich.

Lassen Sie uns auch weiterhin zusammenstehen und Hand in Hand, kritisch, aber respektvoll an der Entwicklung unserer Gemeinde arbeiten, damit diese ein lebenswerter und lebenswerter Wohnort und Gewerbestandort sowie ein attraktives Ziel für Gäste aus Nah und Fern bleibt.

Es gibt noch viel zu tun und die Aufgaben, die auf uns warten, sind groß. Gemeinsam können und werden wir sie meistern.

Nun möchte ich Ihnen und Ihren Familien – auch im Namen des Marktgemeinderates – ein frohes, gesegnetes und unbeschwertes Weihnachtsfest mit ein paar erholsamen Tagen wünschen sowie ein glückliches, vor allem aber friedliches und gesundes Jahr 2023! Möge das kommende Jahr für Sie persönlich, aber auch für unsere Gemeinde und die gesamte Region ein gutes Jahr werden.

Herzlichst

Ihr Gerhard Frey
Erster Bürgermeister

Jahresrückblick 2022

Bereich Bau

Erweiterung Kita Hildegardis

Die Erweiterung der Kita Hildegardis wurde im August um eine zusätzliche Kindergartengruppe mit 25 Plätzen und einer Krippengruppe für 15 Kleinkinder abgeschlossen.



Kosten: rd. 1,7 Mio. €, Zuschuss: 877.000 €



Die Gestaltung des Gartens hat begonnen und wird 2023 fertiggestellt. Für die

- Außenanlage mit Zugang zur Turnhalle und Krippe
- Erweiterung Richtung Osten zur Verbesserung der Gehwegsituation
- und Anschaffung diverser Spielgeräte

liegt eine Kostenschätzung i.H.v. rd. 210.000 € vor. Geplant ist ein Burghügel, Spielhütte, Bobbycar-Rennstrecke, Klettergerüst, Hängematte, Wipptiere u.v.m.

Dorferneuerung Sulzberg

Schwerpunkt unserer Arbeit war auch dieses Jahr die Fortführung der Dorferneuerung, bei der wir langsam auf der Zielgerade ankommen. Hier konnten wir in den vergangenen 12 Monaten sehr viel bewegen, sowohl gut sichtbar oberirdisch, als auch unter der Erde.

Unübersehbar auf dem neuen Dorfplatz ist das Multifunktionsgebäude (Pavillon) mit Dachbegrünung, das künftig für verschiedene öffentliche und kirchliche Anlässe sowie Feste genutzt werden kann.



Eine weitere große Maßnahme war die Sicherung und Aufwertung des Sulzberger Baches. Die Uferbefestigung wurde mit Blick auf den Hochwasserschutz erneuert.



Für Aufenthaltsqualität sorgen Tritt- und Sitzstufen am Wasser sowie ein natürliches Kneipp-Becken.

Rechtzeitig zum Veteranenjahrtag wurde das Kriegerdenkmal vor dem Rathaus aufgestellt sowie Hof- und Parkflächen wiederhergestellt.



Die Gesamtmaßnahme „Dorferneuerung“ wird voraussichtlich im Sommer 2023 abgeschlossen. Der südliche Bereich ist weitestgehend fertiggestellt.



Neubau Wasserleitung Jodbadstraße und Wiessäge

Im Zuge der Bauarbeiten für die Dorferneuerung wurde im Bereich der Jodbadstraße zur Versorgung der Anwesen 1, 1a, 3 und 5 eine neue Wasserleitung DN 100 verlegt, eine Brandschutzuntersuchung durchgeführt und neue Hydranten gesetzt.

Die Kosten belaufen sich auf ca. 80.0000 €.

Unter anderem wurde auch in der Wiessäge eine neue Wasserleitung für rd. 320.000 € verlegt.

Gemeindeverbindungsstraße Schlechtenberg

Für rd. 1.777.000 € wurde auf einer Länge von ca. 680 m die Gemeindeverbindungsstraße und die Ortsdurchfahrt Schlechtenberg ausgebaut.



Der Zuschuss beträgt rd. 60 % der zuwendungsfähigen Kosten = 795.000 €.



Baugebiet Zanderstraße in Öschle

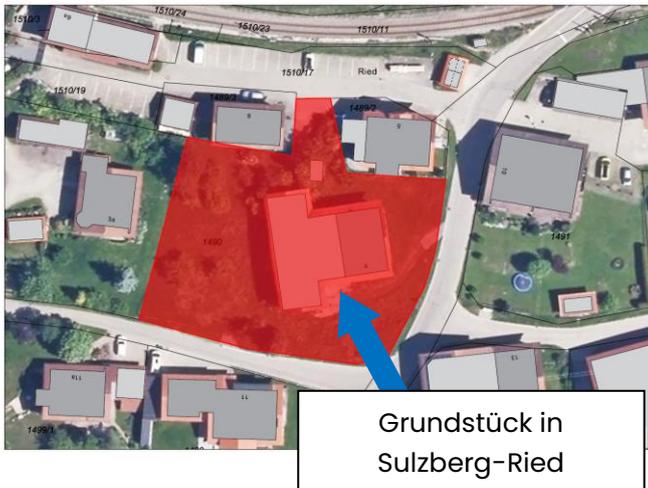
In Kooperation mit der BSG Allgäu entstehen insges. 36 Wohneinheiten, davon werden 6 DHH und 7 RH durch die BSG Allgäu schlüsselfertig gebaut und veräußert. Am 27. Juli 2022 fand für 13 Reihen- und Doppelhäuser das Richtfest statt.



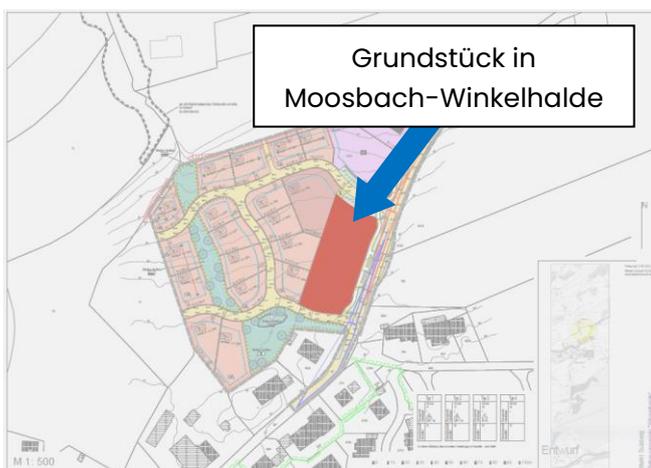
Damit haben wir insbesondere Haushalten mit mittlerem Einkommen die Chance geboten, preisgünstigen Wohnraum zu erwerben und sich den Traum vom Eigenheim zu erfüllen.

Kommunaler Wohnungsbau

Zudem haben wir die Weichen für den kommunalen Bau von Mietwohnungen in Sulzberg-Ried und Moosbach-Winkelhalde gestellt, die nächstes Jahr in Planung gehen sollen.



Zum Projekt „Moosbach-Winkelhalde“ fand am 05.04.2022 eine Informationsveranstaltung im Gasthof Engel in Moosbach statt.



Bürgerumfrage zum Thema „Wohnen“

Um ein Stimmungsbild des aktuellen und zukünftigen Bedarfs zu ermitteln, wurde vom 21.07. – 28.08.2022 eine anonyme Online-Umfrage gestartet. 829 Bürgerinnen und Bürger nahmen daran teil.

Die detaillierte Auswertung ist abgeschlossen und wird im Bürgerblatt noch veröffentlicht.

Bebauungspläne online

Alle gültigen Bebauungspläne wurden digitalisiert und im Internet zur Verfügung gestellt. Die Digitalisierung der Bebauungspläne stellt für Bürger, Planer, Handwerker und Unternehmer eine enorme Erleichterung dar. Nach wie vor können die Bebauungspläne im Rathaus (Bauamt) zu den üblichen Öffnungszeiten eingesehen werden.

Bauleitplanung

- Bebauungsplan „Winkelhalde“ Moosbach
 - Öffentliche Auslegung vom 22.04. – 23.05.
 - Erneute öffentliche Auslegung
- 10. Änderung Flächennutzungsplan Sulzberg
 - Im Bereich „Moosbach West“ und im Bereich Bebauungsplan „Winkelhalde“
 - Öffentliche Auslegung vom 20.05. – 20.06.
 - Feststellungsbeschluss 28.09.2022
- 11. Änderung Flächennutzungsplan Sulzberg
 - für Ortsteil Sulzbrunn
 - Bekanntmachung des Inkrafttretens der 11. Änderung des Flächennutzungsplanes 19.05.2022
- Vorhabenbezogener Bebauungsplan für „Sondergebiet Mehrgenerationenprojekt der Gemeinschaft Sulzbrunn eG mit der Zweckbestimmung Wohnen/Kleingewerbe“
 - Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses
- 12. Änderung Flächennutzungsplan Sulzberg
 - Bekanntmachung frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB v. 19.05. – 10.06.2022
 - Bekanntmachung öffentliche Auslegung vom 26.08. – 26.09.2022
 - Satzungsbeschluss 27.10.2022
- 5. Erweiterung Bebauungsplan „Gewerbepark Sulzberg“ an der Autobahn BAB 980
 - Bekanntmachung frühzeitige Beteiligung § 3 Abs. 1 BauGB vom 19.05. – 10.06.2022
 - Bekanntmachung öffentliche Auslegung vom 26.08. – 26.09.2022
 - Satzungsbeschluss 27.10.2022
- Aufstellung Außenbereichssatzung für einen Teilbereich des Weilers Unterthannen
 - zur Errichtung eines Wohnhauses
 - Abwägung der Beteiligung nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB und Satzungsbeschluss
 - Bekanntmachung über das Inkrafttreten der Satzung

Übernahme von Planungskosten bei beantragten Bauleitverfahren

Die Verwaltung erreichen immer wieder Anfragen zur Aufstellung von Bauleitplänen, z.B. die Aufstellung von Außenbereichssatzungen, die meist nur einem Bauvorhaben dienen. Die Pla-

nungskosten für eine solche Außenbereichssatzung betragen etwa 10.000 bis 11.500 €. Dazu kommen diverse Leistungen der Gemeinde in den Auslegungsverfahren und in der Zuarbeit für das Planungsbüro.

Nachdem es der Verwaltung zukünftig nicht mehr möglich ist, die Bauleitpläne selbst aufzustellen, hat der Marktgemeinderat in der öffentlichen Marktgemeinderatssitzung am 24.11.2022 einstimmig beschlossen, bei beantragten Bauleitverfahren zukünftig ein qualifiziertes Planungsbüro einzuschalten. Damit ist es der Verwaltung nun möglich, mit einem Interessenten einer solchen Planung eine Kostenübernahmevereinbarung für die Planungskosten zu treffen. Zudem soll künftig für die gemeindliche Leistung eine Gebühr von 25 % der Planungskosten anfallen.

Bereich Kinder / Jugend / Familie

Waldkindergarten Sulzberg (Seebacher Eck)

Der Waldkindergarten Sulzberg wurde am 01.09.2022 in Betrieb genommen und am 28.10.2022 bei strahlendem Sonnenschein offiziell eröffnet.



(Quelle: Allgäuer Zeitung 31.10.2022)

Der Markt Sulzberg hat die Initiative „Waldkindergarten“ bei der Finanzierung der Gründung sowie der Infrastrukturmaßnahmen, bei der Suche nach einem geeigneten Grundstück und mit der Einreichung eines Bauantrages unterstützt.

Träger ist die h&b learning, die bayernweit bereits 14 Waldkindergärten betreut und verwaltet. Der Waldkindergarten stellt ein weiteres Angebot in unserer schon sehr gut aufgestellten Kinderbetreuungs-Landschaft dar. Von den 20 Kindergartenplätzen sind aktuell noch 10 offen.

Aktionen Jugendpflege

Über das Jahr hinweg konnte der Jugendtreff immer mehr ohne Einschränkungen öffnen. Die geplanten Aktionen in den Faschingsferien mussten mangels Beteiligung abgesagt werden. In der ersten Osterferienwoche fand der Talent-CAMPus statt: Die Kinder stellten hier Gegenstände aus Leder her und lernten Löten und Programmieren.

In der zweiten Ferienwoche ging es in den Europa Park Rust.



Beim LARP-Wochenende in den Pfingstferien durften die Jugendlichen eine Nacht auf der Burgruine Sulzberg verbringen.



Das Sommerferienangebot musste ebenfalls wegen mangelnder Teilnahme abgesagt werden. Da Jugendpfleger Korbinian Würzle zum 30.09.2022 ausgeschieden ist, werden die Jugendlichen zurzeit von Sabrina Huber und Alexandra Hatt betreut.

Frau Saskia-Larissa Ohlson hat Erziehungswissenschaften studiert und ist ab 01.01.2023 für die gemeindliche Jugendarbeit in Sulzberg und Lauben zuständig.

Aktionen Offene Ganztageschule (OGTS)

Ferienbetreuung

In den Osterferien wurden die Schüler*innen der Grundschule Sulzberg vom 19.04. – 22.04. und in den Sommerferien vom 01.08. – 12.08. betreut.



Langgruppe in der OGTS

Aktuell sind 16 Schüler*innen angemeldet. Nachdem im Schuljahr 2022/2023 die Förderung für die Langgruppe wegfällt, hat der Marktgemeinderat beschlossen, dass die Langgruppe der OGTS weiterhin als freiwillige Leistung angeboten werden soll.

Aktionen Vereine

Jugendbegegnung Sulzberg – Chailland

Vom 31.07. – 06.08.2022 befanden sich 16 französische Kinder und Jugendliche sowie drei Betreuer in Sulzberg, um Land und Leute kennenzulernen.



Die Begrüßung der französischen Gäste fand durch 1. Bürgermeister Frey mit anschließendem Weißwurstfrühstück im Sitzungssaal des Rathauses statt.

Vom Partnerschaftsverein wurde ein abwechslungsreiches Programm mit

- Besuch einer Sennerei in Untermaiselstein
- Rafting auf der Iller
- Wanderung durch die Breitachklamm
- Besuch der Skiflugschanze
- Bergwanderung von Blaichach zum Mittag
- Feuerwehübung mit der Jugendfeuerwehr Sulzberg
- Ausflug nach Neuschwanstein

vorbereitet, das großen Anklang fand.

Sommer Camp 2022



Große Begeisterung fand das Sommer Camp. 77 Kinder nahmen am Zeltlager, das vom 29.07. – 31.07.2022 stattfand, teil.



dem Partnerschaftsverein und Zeltlagerteam für die tolle Organisation!

Grundschule Sulzberg



Für rd. 625.000 € inkl. Baunebenkosten wird in den Klassenzimmern der Grundschule Sulzberg eine zentrale Lüftungsanlage installiert.

Die Förderung beträgt rd. 500.000 €.

Neue Schulsozialarbeiterin an der Grundschule Sulzberg

Frau Simone König ist seit 01.05.2022 als Schulsozialarbeiterin an der Grundschule Sulzberg tätig. Sie ist ausgebildete Dipl.-Pädagogin (Univ.) und hat sich in der öffentlichen Marktgemeinderatssitzung am 27.10.2022 persönlich vorgestellt. In ihrem Vortrag ist sie auf den allgemeinen Teil der Schulsozialarbeit eingegangen und hat den Praxisbezug zur Grundschule Sulzberg hergestellt.

Frau König ist Nachfolgerin von Frau Andrea Ferrari, die zum 01.03.2022 einen neuen Wirkungskreis gefunden hat.

Bereich Umwelt

Ladeinfrastruktur Ortsmitte

In der Ortsmitte werden in Kürze zwei E-Ladesäulen für PKWs in Betrieb genommen. Auf dem Parkplatz neben dem kirchlichen Friedhof gibt es einen Normalladepunkt mit 22 KW und einen Schnellladepunkt mit einer Leistung von 50 KW.



Hinter dem Rathaus können zwei E-Autos gleichzeitig mit einer Leistung von je 22 KW geladen werden. Kosten insgesamt brutto rd. 21.400 €.



E-Bike-Ladestationen befinden sich in der Planung.

Hochwasserschutz- bzw. Rückhaltekonzepte

Beim Hochwasserereignis am 26./27.07.2021 waren der Ortsteil Ottacker und der Reisachtobel besonders betroffen. Im September 2021 fand ein Ortstermin durch das WWA Kempten statt.

In der öffentlichen Marktgemeinderatssitzung am 27.01.2022 wurden vom WWA Kempten die Fördermöglichkeiten des nichtstaatlichen Wasserbaus vorgestellt und mehrheitlich beschlossen, dass die neualgischen Gewässer im Gemeindegebiet in einem integralen Hochwasserschutz- und Rückhaltekonzept untersucht werden sollen.

Frühjahrsputz in Sulzberg

In 2022 haben zum ersten Mal alle Klassen der Schule Sulzberg (statt bisher nur die 3. Klassen) an der Umweltaktion teilgenommen. 156 Schüler*innen und ihre Lehrer haben

- rund um den Öschlesee
- um die Burgruine
- im Reisachtobel
- in der Nordsiedlung
- und am Rottachsee

fleißig Müll und Unrat gesammelt.



Zur Belohnung gab es wie immer eine Brotzeit.

„Stadtradeln 2022“

Vom 22.06. – 12.07.2022 nahmen 15 Sulzberger Bürger*innen an der Fahrrad- und Klimaschutzkampagne teil und erradelten insgesamt 4.765 km. Sie belegten damit Platz 15 von 41 innerhalb des Landkreises Oberallgäu.

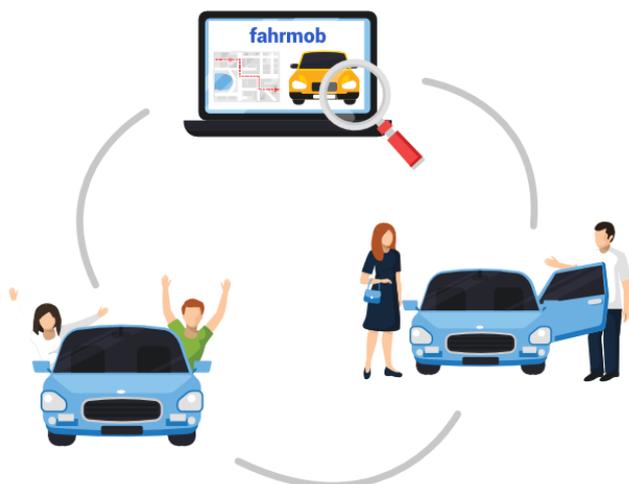
Pro 3.000 km spendete die Raiffeisenbank Kempten-OA einen Baum. Das Team Sulzberg hat damit einen Baum erradelt. Insgesamt sind 82 Bäume für das Bergwaldprojekt zustande gekommen.

Herzlichen Glückwunsch!

Beteiligung an der Mitfahrplattform fahrmob.eco

Die Mitfahrplattform „fahrmob“ vermittelt Angebot und Nachfrage von Fahrten für Privatpersonen. Sie funktioniert für einmalige und regelmäßige Fahrten. Zugang zur Plattform erhält man über eine Webseite oder eine App. Die Nutzung der Plattform ist für die Nutzer kostenlos. Die Kosten für Mitfahrer betragen 1 € je angefangene 10 km. Die eingenommenen Fahrtkosten können am Ende des Jahres freiwillig einem Verein gespendet werden.

Bei „fahrmob“ registrieren dürfen sich nur Erwachsene. Für Mitfahrer gilt eine Altersgrenze von 16 Jahren.



Der Markt Sulzberg beteiligt sich an der Mitfahrplattform „fahrmob“ und stellt die einmahlige Aufnahmegebühr i.H.v. 1.000 € bereit sowie die jährliche Projektumlage.

Leasing E-Fahrzeug für den Markt Sulzberg

Zur Nutzung durch Verwaltung und Bauhof wurde ein Leasing E-Fahrzeug bestellt:

- PKW VW ID.3 Pure Performance 110 kW (150 PS) 45
- 1-Gang-Automatik
- Mtl. Leasingrate 249,00 € zzgl. Ust
- Laufleistung/Fahrleistung p.a.: 48 Mte./15.000 km

Nachdem der Liefertermin derzeit nicht bekannt ist, wurde dem Markt Sulzberg ein Leihfahrzeug VW Golf zur Verfügung gestellt.

Initiative „Lebenswerte Städte durch angemessene Geschwindigkeiten“

Hierbei handelt es sich um den Zusammenschluss von Städten und Gemeinden zur Umsetzung einer Höchstgeschwindigkeit von 30 km/h innerorts.

Laut § 45 der Straßenverkehrsordnung (Bundesgesetz) gilt Tempo 30 nur bei konkreten Gefährdungen bzw. vor sozialen Einrichtungen (Kitas, Schulen usw.).

Der Markt Sulzberg ist mit Beschluss vom 28.07.2022 der Initiative beigetreten.

Energieautarkes Sulzberg

Laut AÜW lag die Gesamterzeugung im Gemeindegebiet Sulzberg für das Jahr 2021 bei 33.059.746 kWh und der Gesamtverbrauch bei 36.778.541 kWh. Der Grad der regenerativen Verbrauchsdeckung liegt somit bei 89,9 % (regenerative Gesamt-Erzeugung gemessen am Gesamt-Verbrauch). Hier, wie auch in den anderen Bereichen, arbeiten wir kontinuierlich an einer Optimierung.

Wiederaufforstung im Gemeindewald bei Sulzbrunn



Unter der Federführung von Thomas Schneid (Forstrevier Oy-Mittelberg) wurden nach einer Durchforstung im Herbst 400 Buchen und Tannen gepflanzt. Ein reiner Fichtenbestand wird so zu einem zukunftsfähigen Mischwald umgebaut. Die Pflanzung wird vom AELF Kempten gefördert. Die Umsetzung erfolgte durch den gemeindlichen Bauhof.

Herzlichen Dank allen Beteiligten.

Entwicklung eines Standortkonzeptes für die Errichtung von Freiflächen-PV-Anlagen

Derzeit besteht eine hohe Nachfrage privater Investoren zum Bau von PV-Freiflächenanlagen. Auch den Markt Sulzberg erreichen vermehrt solche Anfragen.

Das verkündete Ziel im Landkreis Oberallgäu sind 50 Windräder, mehr als 100 ha PV-Freiflächenanlagen sowie eine Verdoppelung der aktuell bestehenden Dachanlagen.

Für die Errichtung einer PV-Freiflächenanlage müssen die baurechtlichen Voraussetzungen erfüllt sein. Da solche Anlagen in der Regel im Außenbereich errichtet werden, ist durch die Gemeinde ein entsprechender Bebauungsplan aufzustellen und der Flächennutzungsplan zu ändern.



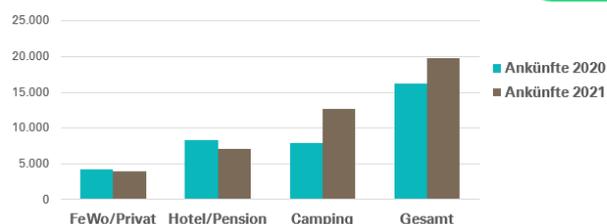
Zur Regulierung der Zulässigkeit von Anlagen im Gemeindegebiet kann ein eigenes Standortkonzept erarbeitet werden. Die Gemeinde kann aufgrund ihrer Planungshoheit bestimmen, in welchen Bereichen sie solche Anlagen zulassen möchte und wo nicht. Ein Standortkonzept bietet Rechtssicherheit bei der Beurteilung von Anträgen, bedingt in der Konsequenz aber auch eine Selbstbindung an das eigene Konzept.

Die Kosten für die Erstellung eines Standortkonzeptes betragen ca. 12.000 – 15.000 €. Der Marktgemeinderat unterstützt den weiteren Ausbau von Freiflächen-PV-Anlagen im Gemeindegebiet. Von der Verwaltung wird ein entsprechendes Angebot für ein PV-Freiflächenkonzept eingeholt.

Bereich Tourismus - Allgäuer Seenland -

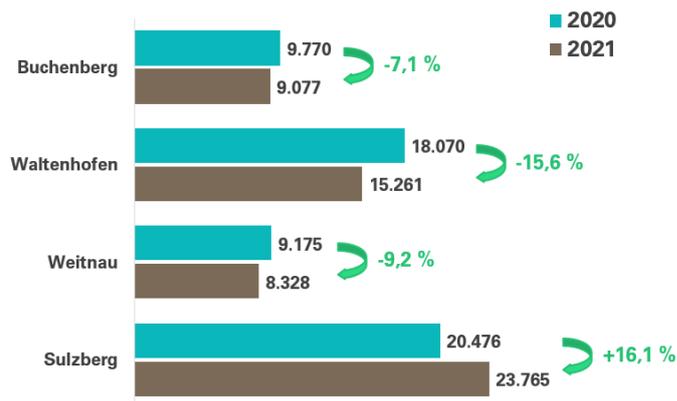
Gästekünfte in Sulzberg

	Ankünfte 2020	Ankünfte 2021	Veränderung
FeWo/Privat	4.227	3.932	- 7,0 %
Hotel/Pension	8.386	7.159	- 14,6 %
Camping	7.863	12.674	+ 61,2 %
Gesamt	20.476	23.765	+ 16,1 %



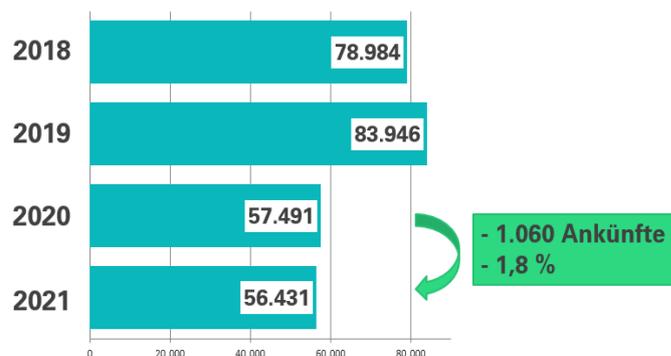
Insgesamt ist die Zahl der Ankünfte 2021 in Sulzberg um 16,1 % gestiegen auf knapp 24.000 Ankünfte. Das haben wir dem Campingplatz zu verdanken, hier sind die Ankünfte um 61 % gestiegen.

Gästekünfte nach Orten



In Buchenberg, Waltenhofen und Weitnau sind die Ankunftsahlen leicht zurückgegangen, um rd. 7 % bis 16 %.

Gästekünfte im Allgäuer Seenland



Im gesamten Allgäuer Seenland sind die Ankunftsahlen nahezu identisch im Vergleich zum Vorjahr geblieben. Mit knapp 56.500 Ankünften sind diese um 1,8 % minimal zurückgegangen.

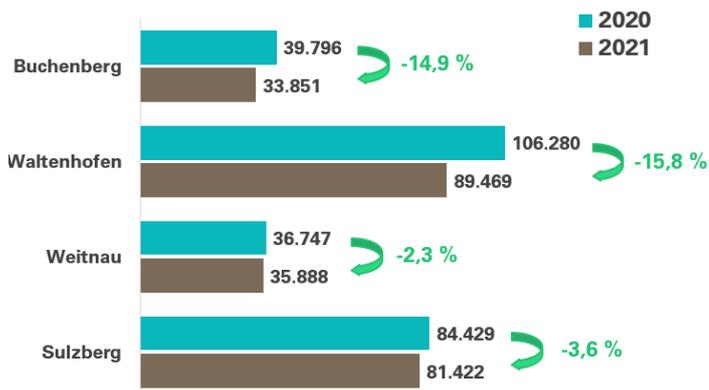
Übernachtungen in Sulzberg

	ÜN 2020	ÜN 2021	Veränderung
FeWo/Privat	30.810	29.873	- 3,0 %
Hotel/Pension	32.241	29.530	- 8,4 %
Camping	21.378	22.019	+ 3,0 %
Gesamt	84.429	81.422	- 3,6 %



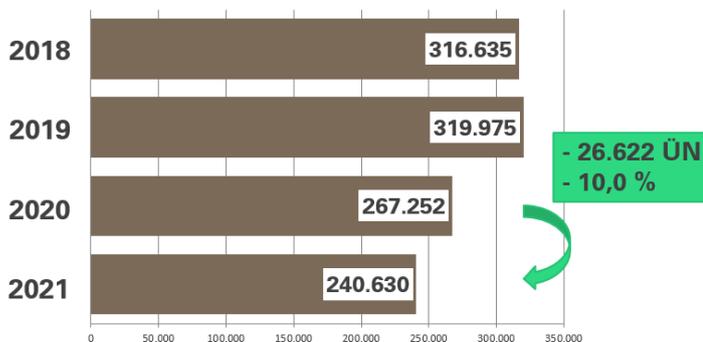
Die Übernachtungen sind 2021 in Sulzberg insgesamt leicht gesunken, um 3,6 % auf knapp 81.500.

Übernachtungen nach Orten



In sämtlichen Allgäuer Seenland Gemeinden sind die Übernachtungszahlen leicht zurückgegangen.

Übernachtungen im Allgäuer Seenland



Betrachtet man das gesamte Allgäuer Seenland, sind die Übernachtungszahlen im zweiten Coronajahr um 10 % zurückgegangen. 2021 konnten rd. 241.000 Übernachtungen erzielt werden.

Aktivitäten

- Erstellung eines Imagefilms für das Allgäuer Seenland in Zusammenarbeit mit der Filmproduktionsfirma Silberstern aus Kempten

- Entwicklung und Erstellung neuer Ortseingangstafeln mit neuem Allgäuer Seenland Logo (und ohne „Seelina“), wieder drei Standorte in Sulzberg, Moosbach und Ottacker



- Umbenennung des Seelina-Radrundwegs in Seenlandrunde; Erstellung neuer Radwegweiser (insgesamt 108 Schilder)
- Überarbeitung des Layouts der Allgäuwalser-Karten, künftig präsentiert sich das Allgäuer Seenland einheitlich mit einem

großen Foto (die aktuellen AWC-Karten bleiben weiterhin gültig und müssen alle zwei Jahre für die Nutzung freigeschaltet werden)

- Auflegung von zwei neuen Postkarten (je 1.000 Stück) mit neuem Allgäuer Seenland Logo



Echter Allgäuer trifft echte Allgäuer

ALLGÄUER
Seenland

- Überarbeitung und Neugestaltung der Flyer Käserei- und Brauereibesichtigungen in der Umgebung nach dem Corporate Design des Allgäuer Seenlands
- Schaltung diverser Print- und Online-Anzeigen sowie Pflege der Social Media Auftritte bei Facebook und Instagram
- Pflege des Online-Veranstaltungskalenders sowie Erstellung und Versand einer monatlichen Veranstaltungsübersicht an die Gastgeber
- Regelmäßiger Versand eines Gastgeber-Newsletters

Bereich Tourismus - Gästeinformation Sulzberg -

Aktivitäten

- Anschaffung zwei neuer Webcams für den Öschlesee (Seebad Speiser) und Rottachsee (Ferienwohnung Zahn) für www.allgaeuerseenland.de
- Teilnahme an einer Social Media Schulung für Kommunen
- Durchführung von bislang fünf Gästeehrungen, bei denen 10, 20 und 40 Aufenthalte geehrt wurden
- Unterstützung des Ortsplans mit einer Anzeige und Bereitstellung des Layouts/Bilder

- Diverse Reparaturen, u.a. am Klangspiel im Reissachtobel und Austausch von Wanderwegweisern
- Erstellung einer neuen Folie mit den neuen Logos vom Allgäuer Seenland und der Marktgemeinde Sulzberg für die Leuchtttheke in der Gästeinformation



- Installation von Starkstrom am Pavillon Moosbach zusammen mit dem Verkehrsverein Sulzberg
- Finanzierung der neuen Ortseingangsschilder und der Allgäuer Walser-Card-Software für die Online-Meldung der Gäste
- Finanzielle Beteiligung an einem neuen Floß für die Alphornserenaden auf dem Öschlesee
- Finanzielle Beteiligung an der Koordinierungsstelle der Burgenregion Allgäu-Außerfern zur Aufrechterhaltung der Kooperation

Bereich Tourismus - Verkehrsverein Sulzberg -

Aktivitäten

- Organisation, Durchführung und Kommunikation diverser Veranstaltungen, wie z.B. die
 - Alphornserenaden
 - Musikhoigarten
 - geführte Wanderungen
 - Rottachsee-Staudammführungen
 - sowie die „Ritterabenteuer“ auf der Burg ruine Sulzberg

Pandemiebedingt konnten nicht alle Veranstaltungen stattfinden.



- Vergleichsweise große Nachfrage nach Schneeschuhverleih im Winter
- Wasserkrautentfernung im Badesee Untermoos, damit der kleine See für Badegäste attraktiv bleibt
- Aufwertung des Pavillons/Tretbeckens in Moosbach durch neues Pflanzenbeet und Erneuerung der Beschriftung am Handbecken/Brunnen



- Installation von Starkstrom am Pavillon Moosbach zusammen mit dem Markt Sulzberg
- Finanzielle Beteiligung an einem neuen Floß für die Alphornserenaden auf dem Öschlesee
- Anbringung von Blumenschmuck an den Ortseingängen
- Organisatorische Unterstützung der Feuerwehr Sulzberg bei der Installation der Weihnachtsbeleuchtung
- Weihnachtsdekoration sowie Bereitstellung der Weihnachtskrippe

- Kontrolle, Ausbesserung und Aufstellung von Ruhebänken (u.a. in Sulzberg-Ried bei der Grotte) sowie Instandhaltung der Wanderwege und deren Beschilderung

Bereich Soziales

Ehrung von fünf Gemeindebücherei-Mitarbeiterinnen

Ehrenamt und Zusammenhalt werden in der Gemeinde großgeschrieben. So konnten Johann Koch, Inge Sommer, Hilda Stadelmann, Resi Wiedemann und Irmgard Würtenberger für jeweils 40 Jahre Ehrenamt in der Bücherei geehrt werden. Seit Beginn der Ausleihe im Jahr 1982 im 1. Obergeschoss des alten Rathauses (Benefiziatenhaus) haben sie große Veränderungen mitbegleitet. Dafür nochmals herzlichen Dank!



Test-/Impfzentrum Sulzberg im Bürgerzentrum (Mehrzwecksaal)

Am Montag, Mittwoch, Freitag und Samstag wurden von 08:00 bis 11:00 Uhr Schnelltests und PCR-Tests durch das BRK Kreisverband Oberallgäu durchgeführt.

Von Februar bis einschließlich Dezember fanden insgesamt 22 Impftermine (Booster-, Erst- und Zweitimpfung) der Johanniter statt. Verwendet wurde der mRNA-Impfstoff Biontech, Moderna sowie der Impfstoff Novavax.

„Essen auf Rädern“

Seit Juni 2022 wird über einen regionalen Anbieter „Essen auf Rädern“ angeboten. Zwischenzeitlich sind rd. 15 ehrenamtliche Helfer im Einsatz, die sich um die Bestellung, Abholung und Lieferung kümmern.

Für die Gründung einer Nachbarschaftshilfe wurde beim Bayerischen Staatsministerium für Arbeit, Familie und Soziales ein Förderantrag gestellt. Dieser liegt zwischenzeitlich vor und „Essen

auf Rädern“ wird nun in „Die Kümmerei“ umbenannt und soll erweitert werden.

Spende Alfons Hörmann Stiftung



Mit einer großzügigen Spende der Alfons Hörmann Stiftung konnten sechs Defibrillatoren im Wert von 8.000 € angeschafft werden. Die Defibrillatoren wurden an folgenden Standorten platziert:

- Dorfmitte Ottacker
- Feuerwehr Sulzberg, Moosbach und Ottacker
- Dorfplatz Sulzberg
- Tennisplätze Sulzberg

Verantwortlich für die Funktion der Defibrillatoren ist Gebäudemanager Robert Herz.

Sulzberger Lebensretter geehrt



Eine besondere Ehrung, die Medaille „Patrona Bavariae“ in Silber, erhielten die Eheleute Karla und Franz Speiser aus See von Landrätin Indra Baier-Müller. Sie haben im April 2022 vier Insassen eines Kleinflugzeugs gerettet, das in den Öschlesee gestürzt ist.

Überreichung Ehrenamtskarten 2022 – 2024

In einer Feierstunde am 18.07.2022 im Gasthof Hirsch wurden 29 Sulzberger Bürger*innen mit der Ehrenamtskarte 2022 – 2024 ausgezeichnet.



Beckert Susanne (nicht abgebildet), Bestler Petra, Bitter Andreas, Diepolder Leonhard, Geisenhofer Günther, Günther Claudia, Häringer Christoph, Herb Theresa, Hipp Luitpold, Hörmann Leonie, Hüttenrauch Wolfgang, Joppich Thorsten, Jörg Monika, Landerer Roman, Lochbihler Herbert (nicht abgebildet), Mayr Anton, Mohr Florian, Pritschet Tanja, Röthlingshöfer Franz, Schmölz Markus, Schöll Erika, Sirch Christoph, Sommer Otto (nicht abgebildet), Stadtmüller Bernd, Thalmeier Josef, Wetzstein Melanie, Wonka Antonia, Zahn Joscha (nicht abgebildet), Zwirger Matthias

Herzlichen Dank für das großartige ehrenamtliche Engagement!

Bereich Verschiedenes

Bürgerinformationsbroschüre und Sulzberger Bürgerblatt im neuen Design

Seit September 2021 tritt der Markt Sulzberg mit einem neuen Logo (Wort-Bild-Marke) auf. Dieses wurde nun auch in die Bürgerinformationsbroschüre sowie in das Sulzberger Bürgerblatt integriert. Gleichzeitig wurde das Bürgerblatt neu und farbig gestaltet.



Vereine können seit Januar redaktionelle Berichte und Artikel direkt über das Online-Redaktionssystem an den Wittich-Verlag übermitteln.

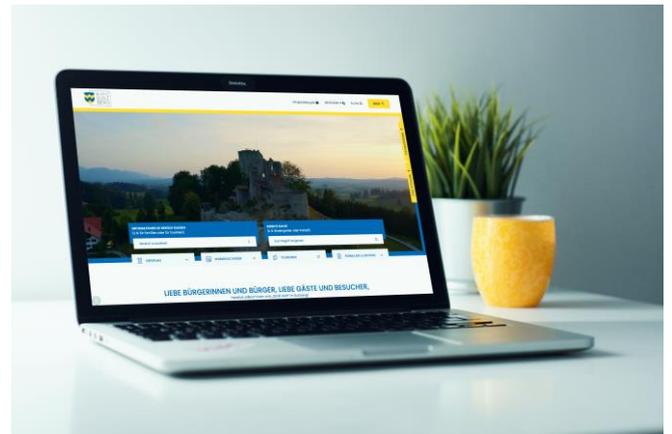
Organisationsuntersuchung der Kernverwaltung

In Zusammenarbeit mit der Bayerischen Akademie für Verwaltungsmanagement fanden ver-

schiedene Workshops sowie Gespräche mit den Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen der Verwaltung statt. In 2022 war deshalb eine personelle Umstrukturierung im Rathaus und Bauhof erforderlich.

PR- und Öffentlichkeitsarbeit

In Anlehnung an das neue Corporate Design wurde ein Auftrag für die Gestaltung einer neuen modernen Website des Marktes Sulzberg erteilt. Diese wird im Januar 2023 online gestellt.



Ferner wurde

- ein Auftrag für ein Fotoshooting für die neue Website und eine Werbekampagne
- sowie ein Auftrag zur Verbesserung der Öffentlichkeitsarbeit

erteilt.

Freizeitanlage Moosbach

Seit Februar 2022 sind auf den Parkplätzen in Moosbach am Rottachsee ganzjährig Parkgebühren zu entrichten.



Eine Dauerparkberechtigung kostet 40 € und ist im Rathaus (Bürgerbüro) erhältlich. Sie ist gültig für das jeweilige Kalenderjahr, in dem sie erworben wurde.

Vereidigung eines Feldgeschworenen

Herr Wolfgang Wetzstein aus Graben wurde im Juni zum Feldgeschworenen des Marktes Sulzberg gewählt und vereidigt. Für den Markt Sulzberg sind bereits drei Feldgeschworene ehrenamtlich im Einsatz:

- Greif Heinrich
- Hegele Herbert
- Hörmann Anton

Feldgeschworene üben das älteste kommunale Ehrenamt in Bayern aus. Sie wachen über die Grenzen und unterstützen die Ämter für Digitalisierung, Breitband und Vermessung.

Breitbandversorgung

Mit M-net und AÜW wurde ein Kooperationsvertrag zur Erweiterung des Glasfasernetzes im nördlichen Ortsbereich unterzeichnet.



Rd. 140 Haushalte und Gewerbeeinheiten werden mit zukunftssicheren Glasfaserleitungen ausgestattet. Damit sollen Geschwindigkeiten von bis zu 1 Gbit/s und höher bereitgestellt werden. Mit den Bauarbeiten wird voraussichtlich im 2. Quartal 2023 begonnen (Dauer: ca. drei Jahre).



Auch mit der Telekom wurde ein Kooperationsvertrag für den Internet-Ausbau in der Marktge-

meinde Sulzberg inklusive vieler Ortsteile unterzeichnet.

Rund 75 km Glasfaser werden verlegt und 9 Verteiler aufgestellt. Ab 2026 können dann in rd. 205 Gebäuden Anschlüsse mit einem Tempo von bis zu 1 Gbit/s genutzt werden. Nach der Anbindung an das neue Netz können die Anschlüsse gebucht werden.

Für den Breitbandausbau wurden insgesamt 290.000 € im Haushalt angesetzt, für die Zuschüsse rd. 200.000 €.

Sulzberger Krämermarkt

Nach zwei Jahren coronabedingter Zwangspause fand am 15. September 2022 erstmals wieder ein Krämermarkt statt. In der Bahnhofstraße, Ringstraße und Allgäustraße haben zahlreiche Sulzberger Vereine und Fieranten ein reichhaltiges und abwechslungsreiches Angebot bereitgestellt.

Herzlichen Dank der Musikkapelle Sulzberg für die musikalische Unterhaltung.

Anschaffung Loipenspurgerät

Nachdem das alte Gerät bereits 18 Jahre alt ist und immer wieder teuer repariert werden musste, soll ein neues Loipengerät für rd. 225.000 € angeschafft werden, das bis zu 45 % förderfähig ist. Der Förderantrag wurde bereits gestellt. Die Anschaffung wird nur getätigt, wenn wir eine Förderzusage erhalten.



Vorteile des neuen Geräts:

- Weniger Spritverbrauch
- Weniger Zeitaufwand bei gleichem Spurergebnis
- Loipen müssen statt 3 x nur noch 2 x pro Vorgang gespurt werden
- Weniger Reparaturaufwand/-kosten
- Bessere Qualität der Loipen
- Umweltfreundlicher
- 3 Jahre Werksgarantie

Vorausschau 2023

Bereich Bau

- Erschließung Baugebiet Ried – Ost
- Kommunaler Wohnungsbau – ehem. Hofstelle Ried
- Erschließung Baugebiet „Winkelhalde“ in Moosbach
- Neubau Kindergarten Moosbach
- Bau Geh- und Radweg von Ottacker nach Kenels
- Fertigstellung und Einweihung Dorfplatz

Bereich Kinder / Jugend / Familie

- Fertigstellung und Einweihung Erweiterung Kita Hildegardis
- Planung / Erweiterung Kita St. Nikolaus
- Einbau Lüftungsanlagen Grundschule Sulzberg
- Ferienprogramm / Ferienbetreuung

Bereich Umwelt / Energie

- Müllsammelaktion Schule
- Projekt „AllgEU-mobil“ MitfahrApp
- Ausbau erneuerbarer Energiegewinnung
- Diverse Renaturierungsmaßnahmen

Bereich Tourismus – Gästeinformation

- Diverse Marketingmaßnahmen
- Wegweiser & LEADER-Projekt „Qualitätssicherung touristischer Wegenetze Wandern und Rad“ Landratsamt Oberallgäu

Bereich Tourismus – Allgäuer Seenland

- Neues Gastgeberverzeichnis / Imagebroschüre
- Print- und Online-Anzeigen
- Technisches Update Allgäuer Seenland Website

Bereich Soziales

- Aufbau eines Nachbarschaftshilfeprojekts „Die Kümmerei“
- Bürgerversammlung in der Seniorenwohnanlage „Theresia“

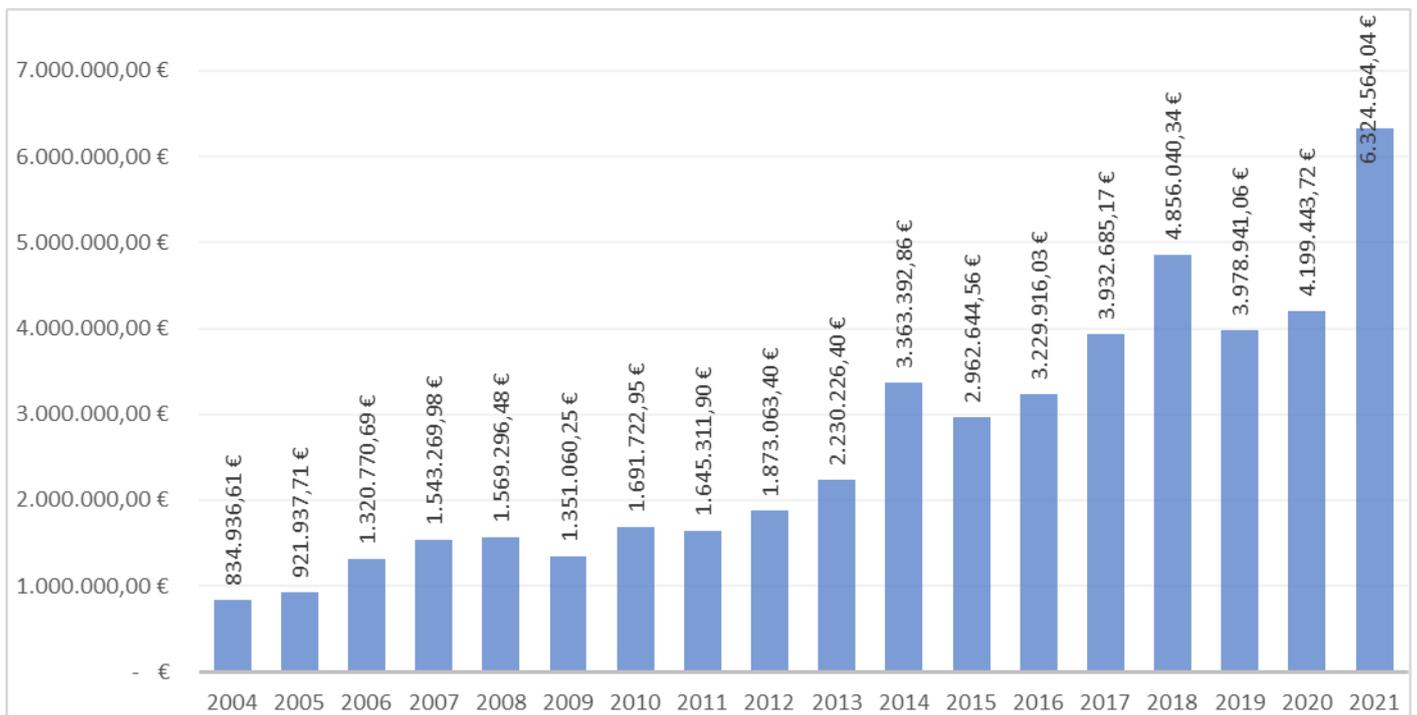
Bereich Verschiedenes

- Freischaltung neue Homepage Markt Sulzberg
- Weiterentwicklung „Digitales Rathaus“

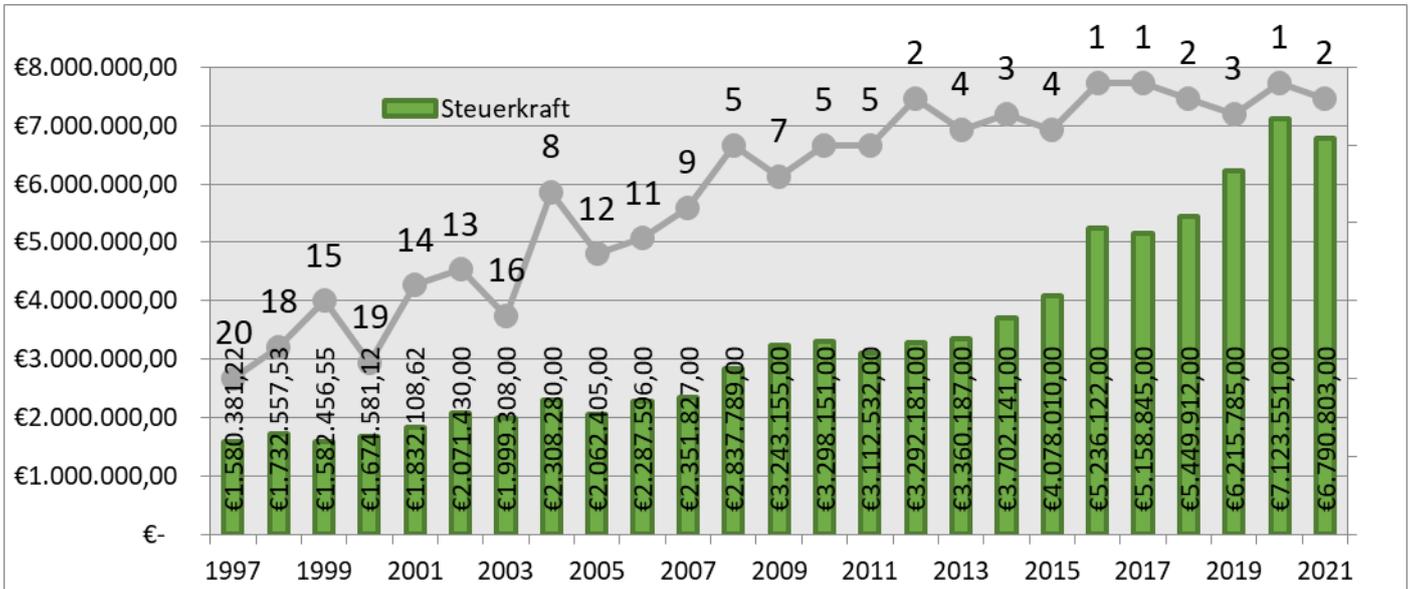
Überblick über die wichtigsten Projekte 2023

1)	Dorferneuerung Sulzberg	400.000 €
2)	Planungskosten für Erschließung Baugebiet „Winkelhalde“ Moosbach inkl. Planungskosten Neubau Kindergarten Moosbach	220.000 €
3)	Erschließung Baugebiet „Ried“	258.000 €
4)	Fertigstellung Außenanlage Erweiterung Kita Hildegardis	209.600 €
5)	Breitbandausbau	290.000 €
6)	Gehweg Martinszeller Straße zur Sonthofener Straße	290.000 €
7)	Renaturierung am Sulzberger Bach	190.000 €

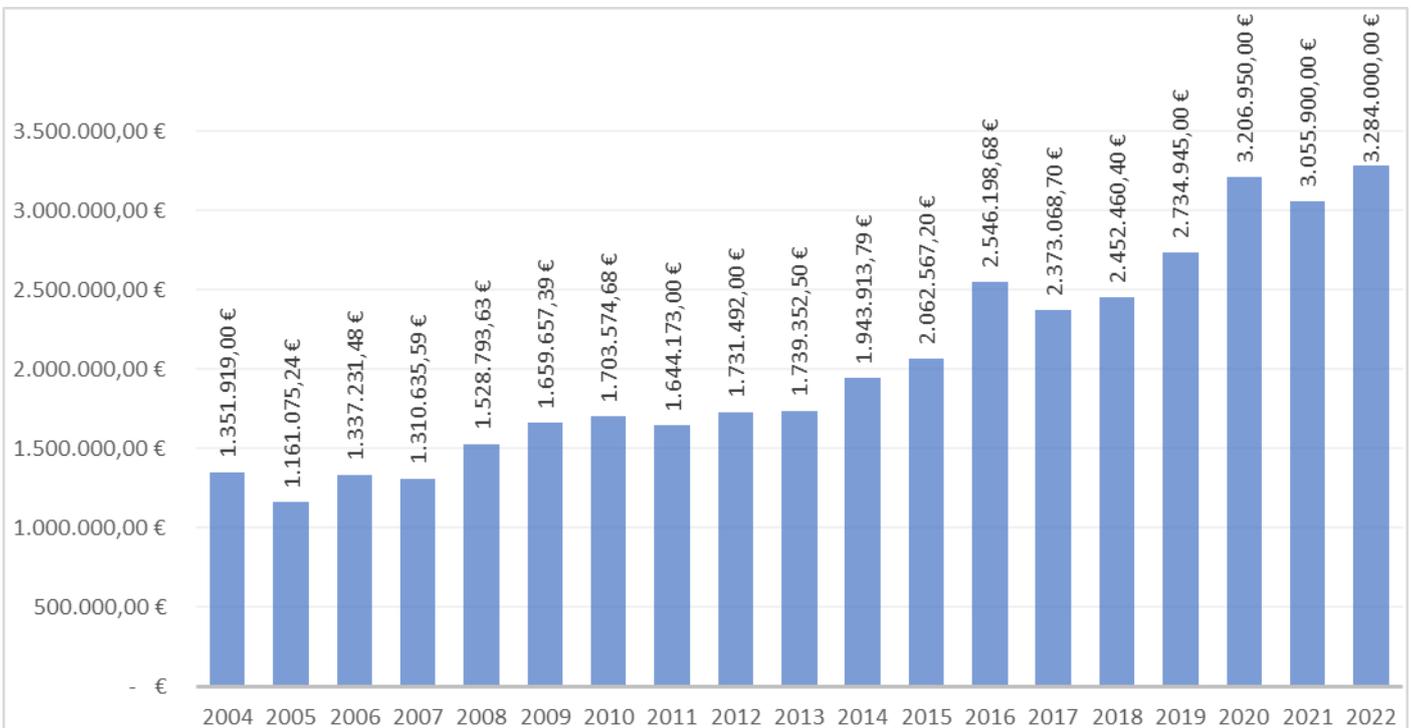
Gewerbsteuerentwicklung



Gemeindliche Steuerkraft / Rangstelle Landkreisweit



Kreisumlageentwicklung



Entwicklung des Schuldenstandes des Marktes Sulzberg

