

**1. Änderung des GRÜNORDNUNGSPLANES**  
**ROTTACHSEE- Erholungsbereich Moosbach**

M = 1 : 1000

Sulzberg, den 10.01.1997

MARKT SULZBERG

*i. A. Gueth*

A) Festsetzungen



Geltungsbereich der 1. Änderung

B) Hinweise



Vorgeschlagener Standort für Vereinsgebäude der Segler als Umkleideraum mit Duschen und Lagerraum für Gerätschaften

**S a t z u n g zur 1. Änderung des Grünordnungsplanes  
Rottachsee - Erholungsbereich Moosbach**

Der Markt Sulzberg erläßt aufgrund Art. 3 Abs. 5 Bayerisches Naturschutzgesetz in der derzeit geltenden Fassung und §§ 2, 9 u. 10 Baugesetzbuch in der derzeit geltenden Fassung folgende 1. Änderung des Grünordnungsplanes Rottachsee - Erholungsbereich Moosbach als Satzung.

§ 1

Für den Geltungsbereich der 1. Änderung des Grünordnungsplanes Rottachsee - Erholungsbereich Moosbach gilt die von der Verwaltung des Marktes Sulzberg gefertigte Änderungszeichnung in der Fassung vom 10.01.1997.  
Die textlichen Festsetzungen vom 13.12.1989 gelten unverändert weiter.

§ 2

Diese Änderungssatzung tritt mit dem Tag ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Sulzberg, den 14. Mai 1997



MARKT SULZBERG

Fassung vom 10.01.1997

Thomas Hartmann  
1. Bürgermeister

Ausfertigungsvermerke:

1. Änderungsbeschluß des Marktgemeinderates vom .13.01.1997  
Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses und der  
öffentlichen Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) im  
Sulzberger Bürgerblatt Nr. 4/97 vom . 22.01.1997. .

Sulzberg, 16. Mai 1997



  
Bürgermeister  
des Marktes Sulzberg

2. Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) des Änderungs-  
entwurfes mit Begründung in der Zeit vom 27.01.1997  
bis einschl. 24.02.1997

Sulzberg, 16. Mai 1997



  
Bürgermeister  
des Marktes Sulzberg

3. Satzungsbeschluß (§ 10 BauGB) vom 25.03.1997

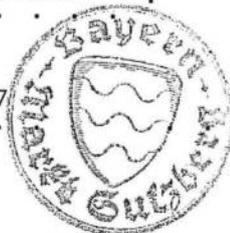
Sulzberg, 16. Mai 1997



  
Bürgermeister  
des Marktes Sulzberg

4. Angezeigt gem. § 11 BauGB dem Landratsamt Oberallgäu  
in Sonthofen am 07.04.1997

Sulzberg, 16. Mai 1997



  
Bürgermeister  
des Marktes Sulzberg

5. Bekanntmachung des Inkrafttretens der Änderung des  
Bebauungsplanes gem § 12 BauGB im Sulzberger Bürger-  
blatt Nr. 20/97 vom 15.05.1997

Sulzberg, 16. Mai 1997



  
Bürgermeister  
des Marktes Sulzberg

## B e g r ü n d u n g

zur 1. Änderung des Grünordnungsplanes Rottachsee - Erholungsbereich Moosbach

Nachdem die Segel- und Surfgemeinschaft Rottachsee e.V. auf dem Segel- und Surfgelände des Erholungsbereiches Moosbach einen regen Sportbetrieb mit Jugendarbeit betreibt, ist der Bau einer Seglerhütte erforderlich geworden.

Der vorgesehene Standort erweist sich als günstig im Anschluß an das bestehende WC-Gebäude mit guter Einbindung in die örtlichen Gegebenheiten.

Die Seglerhütte dient als reines Funktionsgebäude (Umkleideraum mit Duschen und Lagerraum, der auch als Schulungsraum für die Jugendarbeit benutzt wird); es wird also kein Aufenthaltsgebäude mit gastronomischer Einrichtung entstehen.

Die Erschließung ist durch die unmittelbare Lage am Zufahrtsweg zum Segelgelände und durch die vorhandenen Versorgungsleitungen (Trinkwasser und Kanalanschluß) im WC-Gebäude gesichert.

Sulzberg, den 10.01.1997

MARKT SULZBERG



Thomas Hartmann  
1. Bürgermeister